

SYNTHÈSE DES RÉALISATIONS 2020



DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL



CONCEVOIR ET RÉALISER

LEASING IMMOBILIER, OCTROYER DES FINANCEMENTS VIABLES AUX ENTREPRISES



Financements, nouveaux dossiers décidés	14
Dossiers octroyés à des TPE-PME	11
Décisions de financement	42,7 M €
Emplois créés / maintenus	1 092

ORGANES DE GESTION

CONSEIL D'ADMINISTRATION

(du 1^{er} janvier au 31 décembre 2020)

PARTS COMMUNALES

Marc	ANTOINE	Observateur de droit - art. L1523-15 § 3 CDLD, Habay
Jacques	CHAPLIER	Bourgmestre, Hotton
Yves	EVARD	Conseiller communal, Neufchâteau
François	HUBERTY	Président - Conseiller communal, Neufchâteau
Michel	JACQUET	Conseiller provincial - Bourgmestre, Érezée
François	KINARD	Échevin, Aubange
Bertrand	LESPAGNARD	Conseiller communal, Marche-en-Famenne
René	REYTER	Conseiller communal, Sainte-Ode
Sylvie	THEODORE	Conseillère communale, Florenville
Maria	VITULANO	Présidente du CPAS et Conseillère communale, Musson

PARTS PROVINCIALES

Jacques	AUBRY	Conseiller provincial, Bertogne
Véronique	BALTHAZARD	Conseillère provinciale, Durbuy
Nicolas	BEAUMONT⁽¹⁾	Vice-Président - Conseiller provincial, Aubange
Anne-Marie	DENIS⁽²⁾	Conseillère provinciale, Bertrix

(1) jusqu'au 30 juin 2020

(2) à partir du 30 juin 2020

PARTS PRIVÉES

Jean-Marie	BREBAN	BELFIUS
Fabian	COLLARD	IDELUX
Georges	COTTIN	IDELUX
Philippe	CREVITS	BELFIUS
Jacques	D'HEUR⁽³⁾	NEB PARTICIPATION

(3) à partir du 30 juin 2020

COMITÉ DE RÉMUNÉRATION⁽²⁾

Yves	EVARD	Neufchâteau
François	HUBERTY	Neufchâteau
Michel	JACQUET	Erezée
Sylvie	THEODORE	Florenville
Maria	VITULANO	Musson

COMITÉ DE RÉMUNÉRATION⁽³⁾

Nicolas	BEAUMONT⁽⁴⁾	Aubange
François	HUBERTY	Neufchâteau
Bertrand	LESPAGNARD	Marche-en-Famenne

(4) jusqu'au 11 décembre 2020

STRUCTURE FINANCIÈRE

ENCOURS DE FINANCEMENT

Au 31 décembre 2020, IDELUX Finances gère un encours de financement de 130,7 M €.

Évolution de cet encours sur 2020 :

Encours au 1^{er} janvier 2020	139,7 M €
Décaissements nouveaux dossiers	4,0 M €
Remboursement sur anciens dossiers	13,0 M €
Encours au 31 décembre 2020	130,7 M €

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le chiffre d'affaires a évolué comme suit au cours des deux derniers exercices (en M €) :

2019	2020	Budget 2021
7,1	4,8	4,3

RÉSULTAT

Le résultat a évolué comme suit au cours des deux derniers exercices (en M €) :

2019	2020	Budget 2021
0,8	0,5	0,7 *

(*) Avant impôts (ISOC)

AFFECTATION DU RÉSULTAT

L'affectation du résultat qui sera proposée à l'Assemblée générale est la suivante (en M €) :

Dividende	0,5
Bénéfice reporté	0,0
Total	0,5

ÉVOLUTION DE LA STRUCTURE BILANTAIRE

Le capital est resté inchangé au cours de l'exercice. Le financement des dossiers réalisés en 2020 a été concrétisé par prélèvement sur les emprunts disponibles et réutilisation du *cash flow*. La structure financière a évolué comme suit :

Passif (en M €)	2019	2020
Apport	25,2	25,2
Réserves	2,6	2,6
Résultat reporté	5,7	5,7
Provisions	5,7	5,9
Total fonds propres	39,2	39,4
Fonds empruntés	106,9	100,4